

荷 泽 市 民 政 局
菏泽市发展和改革委员会
荷 泽 市 财 政 局
菏泽市住房和城乡建设局
荷 泽 市 商 务 局
菏泽市市场监督管理局

文件

荷民函〔2025〕19号

关于印发《菏泽市消费品以旧换新居家适老化
改造补贴实施方案》的通知

各县区民政局、发展改革局、财政局、住房城乡建设局、商务局、市场监管局，鲁西新区各相关部门：

现将《菏泽市消费品以旧换新居家适老化改造补贴实施方案》印发给你们，请结合实际，认真抓好贯彻实施。



菏泽市民政局



菏泽市发展和改革委员会



菏泽市财政局



菏泽市住房和城乡建设局



菏泽市商务局



菏泽市市场监督管理局

2025年5月21日

(此件主动公开)

菏泽市消费品以旧换新居家适老化改造 补贴实施方案

为深入贯彻党中央、国务院关于大规模设备更新和消费品以旧换新决策部署，全面落实省委、省政府和市委、市政府工作安排，推动我市养老服务消费升级，切实改善老年人居家生活条件，依据《关于印发山东省消费品以旧换新居家适老化改造补贴实施方案的通知》要求，结合我市实际，制定如下实施方案。

一、补贴对象

菏泽市行政区域内 60 周岁及以上老年人，且所购居家适老化改造补贴产品收货地址在菏泽市区域内。

二、补贴范围

对个人消费者购买地面和门改造、卧室改造、如厕洗浴设备改造、厨房设备改造、物理环境改造、智能辅助产品 6 类居家适老化改造产品给予购新补贴，具体范围见附件，在清单范围内确定本市补贴政策参与主体、补贴产品具体品牌、型号及价格。超出补贴产品范围、在未参与补贴活动商家购置的产品不予补贴。产品价格区间原则上不得超出京东、天猫等商城旗舰店同类产品价格的 15%。

三、补贴标准

对个人消费者在符合条件的居家适老化改造活动商家购买

符合补贴标准的居家适老化改造补贴产品，按照单件产品实际销售价格的 30%给予补贴，每件补贴不超过 3000 元。每名消费者购买每类产品可补贴 1 件，最多购买 6 类 6 件补贴产品，每人累计最高补贴不超过 18000 元。参与居家适老化改造补贴政策的产品，不重复参与其他消费品以旧换新补贴政策。

四、补贴资金

市民政局会同发展改革、财政、商务等部门，从下达本市超长期特别国债支持消费品以旧换新资金中确定一定比例或者额度用于居家适老化改造补贴。补贴活动开始时间，将在菏泽市民政局官方网站和“菏泽民政”微信公众号另行公布。补贴资金使用完毕后，将及时发布公告。剩余资金则由发展改革、财政、商务部门统筹调配，用于其他符合政策要求的支持方向。

五、保障措施

（一）加强部门协同。全市民政部门负责组织实施补贴政策工作，并会同有关部门做好补贴资金审核、兑付，严格项目管理和资金管理，提高资金使用效益。财政部门负责对补贴资金及时进行拨付。市场监管部门负责加强价格监管，依法查处价格欺诈、虚假宣传等违法行为。各部门按照职能分工负责本领域适老化改造商品质量监管。

（二）加强过程监管。全市民政部门发挥牵头作用，会同相关部门开展企业和产品征集遴选、补贴资格发放平台确定、补贴流程设计等具体工作，严格落实全国统一大市场建设要求，规范

市场秩序，促进公平竞争，强化全流程监管，对妨碍建设全国统一大市场、价格欺诈、虚假交易、假冒伪劣、套补骗补等行为，一经查实，第一时间取消参与主体的活动资格，追缴国家补贴资金，并依法依规严肃查处。

（三）加强资金监管。严格规范项目管理与资金管理流程，严守资金安全底线。指导商家按照要求如实提供相关票证、台账及信息数据，积极主动接受相关审计、检查等监督工作。对于提供虚假信息、进行虚假交易骗取补贴资金，或利用补贴政策倒买倒卖补贴产品、借机抬高商品价格的行为，及时收回资金，并严肃追究相关责任人的责任。

（四）加强宣传推广。各县区、各有关部门要开展丰富多样的政策宣传活动，以通俗易懂的方式做好政策宣传解读，支持居家适老化改造活动参与商家开展进乡村、进社区、进平台、进展会、进单位等活动，营造良好消费氛围。鼓励各县区利用社区公共服务场所、养老服务设施、老年活动中心等老年人密集的场所，搭建居家适老化改造场景，设置产品展示区，展示补贴流程，为老年人提供政策答疑和体验服务，不断提升全市人民群众获得感和幸福感。

附件：菏泽市 2025 年居家适老化改造补贴产品建议清单

附件

菏泽市 2025 年居家适老化改造补贴产品 建议清单

序号	类 别	产品类别	功能简介
1	一、地面和门改造	地面防滑产品	根据卫生间、厨房、卧室等地面防滑处理需要，配置防滑贴、防滑垫等产品，避免老年人滑倒，提高安全性。
2		下压式门把手	可用单手手掌或者手指轻松操作，增加摩擦力稳定性，方便老年人开门。
3		门铃	供听力视力障碍老年人使用，包括闪光振动门铃、呼叫门铃等。
4		可双向开启的门	老年人跌倒后，可从外部开启，便于护理人员及时救助。
5		斜坡辅具	对于不易消除的高差可选择斜坡辅具，实现高差的平稳过渡。
6	二、卧室改造	护理床	帮助失能老年人完成起身、侧翻、上下床、吃饭等动作，辅助喂食、处理排泄物等。
7		床边护栏或者抓杆	辅助老年人起身、上下床，防止翻身滚下床，保证老年人睡眠和活动安全。
8		防压疮床垫	避免长期卧床的老年人发生严重压疮。

序号	类别	产品类别	功能简介
9	三、如厕洗浴设备改造	扶手等支撑装置	辅助老年人起身、站立、转身和坐下，包括高低处和过道扶手和抓杆类产品。
10		坐便器	蹲便器改坐便器或者配置马桶增高器、移动马桶、适老分体智能坐便盖、便盆、接尿器等。
11		洗浴装置	更换浴帘、浴杆、配置恒温花洒，增加淋浴空间，必要时配置洗澡床，方便照护人员辅助老年人洗浴。
12		淋浴椅	辅助老年人洗澡用，避免老年人滑倒，提高安全性。
13	四、厨房设备改造	适老可升降灶台	降低操作台、灶台、洗菜池高度或者在其下方留出容膝空间，方便乘轮椅或者体型矮小的老年人操作。
14		适老升降吊柜	在吊柜下方配置开敞式中部柜、中部架，方便老年人取放物品。
15		炉灶自动熄火保护装置	在火焰意外熄灭时，自动切断燃气供应，防止漏气，减少安全隐患。
16	五、物理环境改造	电源插座及开关改造	配置大按键开关，便于老年人操作。
17		防撞护角/防撞条、提示标识	在家具尖角或墙角安装防撞护角或者防撞条，避免老年人磕碰划伤，必要时粘贴防滑条、警示条等符合相关标准和老年人认知特点的提示标识。
18		适老家具	比如换鞋凳、适老椅、床头柜、床边桌、餐桌、辅助起坐垫等。

序号	类别	产品类别	功能简介
19	六、智能辅助产品	手杖	辅助老年人平稳站立和行走,包含三脚或四脚手杖、凳拐、助起坐垫等。
20		轮椅 / 助行器	辅助家人、照护人员推行 / 帮助老年人站立行走,扩大老年人活动空间。包括安全步态训练车、助老外骨骼机器人、四肢联动康复训练仪、下肢助行机器人等。
21		助听器	帮助老年人听清声音来源,增加与周围的交流,包括盒式助听器、耳内助听器、耳背助听器、骨导助听器等。
22		健康监测和助老产品	配备毫米波雷达睡眠监测仪,理疗电烤灯、实时心电监护系统、多参数监护仪、血糖仪以及助浴机、扫地机器人等。
23		康复理疗产品	配备高血压稳压仪、高血糖稳糖仪、空气压力波循环仪、深层肌肉按摩仪等。
24		防走失装置	用于监测认知障碍(失智)老年人或者他精神障碍老年人定位,避免老年人走失,包括防走失手环、防走失胸卡等。
25		环境监控设备	安装在居家环境中,用于监测老年人动作或者居室环境,发生险情时及时报警。包括红外探测器、跌倒(坠床)监测雷达、生命体征监测雷达、紧急呼叫器、烟雾 / 煤气泄涌 / 溢水报警器等。
以上建议清单只包含产品,不涉及人工费、安装及装修改造			